

**DASCHKE THOMAS JR**  
PO BOX 250  
VALRICO, FL 33595

33-1S-17-04635-006

| BUILDING CHARACTERISTICS |  |    |  |              |  |      |  |     |  | MARKET ADJUSTMENTS |  |             |  |                |  |                |  |     |  | COLUMBIA COUNTY PROPERTY |  |      |  |      |  |      |  |        |  | PAGE 1 of 1       |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|--|----|--|--------------|--|------|--|-----|--|--------------------|--|-------------|--|----------------|--|----------------|--|-----|--|--------------------------|--|------|--|------|--|------|--|--------|--|-------------------|--|--------------|--|----------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ELEMENT                  |  | CD |  | CONSTRUCTION |  | TYPE |  | MDL |  | EFF. AREA          |  | TOT ADJ PTS |  | EFF. BASE RATE |  | REPL. COST NEW |  | AYB |  | EYB                      |  | ECON |  | FNCT |  | NORM |  | % COND |  | VALUATION SUMMARY |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  | VALUATION BY |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | STANDARD                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | Tax Group: 3                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | Tax Dist:                        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | BUILDING MARKET VALUE            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | TOTAL MARKET OB/XF VALUE         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | TOTAL LAND VALUE - MARKET        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | TOTAL MARKET VALUE               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | SOH/AGL Deduction                |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | ASSESSED VALUE                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | TOTAL EXEMPTION VALUE            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | BASE TAXABLE VALUE               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | TOTAL JUST VALUE                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | NCON VALUE                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | INCOME VALUE                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | PREVIOUS YEAR MKT VALUE          |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  | SALE:2:1: INC WELL & SEPTIC TANK |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |      |  |     |  |                    |  |             |  |                |  |                |  |     |  |                          |  |      |  |      |  |      |  |        |  |                   |  |              |  |                                  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |