

| BUILDING CHARACTERISTICS |  |    |              |  |  |  |      |     |           | MARKET ADJUSTMENTS |                |                |     |     |      |      |  |      |        | COLUMBIA COUNTY PROPERTY |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  | PAGE 1 of 1 |  |  |  |
|--------------------------|--|----|--------------|--|--|--|------|-----|-----------|--------------------|----------------|----------------|-----|-----|------|------|--|------|--------|--------------------------|-----------------------------------|--|-----------|--|--|--|--|--|--|-------------|--|--|--|
| ELEMENT                  |  | CD | CONSTRUCTION |  |  |  | TYPE | MDL | EFF. AREA | TOT ADJ PTS        | EFF. BASE RATE | REPL. COST NEW | AYB | EYB | ECON | FNCT |  | NORM | % COND | VALUATION SUMMARY        |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | VALUATION BY                      |  | STANDARD  |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | Tax Group: 3                      |  | Tax Dist: |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | BUILDING MARKET VALUE             |  | 0         |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL MARKET OB/XF VALUE          |  | 0         |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL LAND VALUE - MARKET         |  | 32,000    |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL MARKET VALUE                |  | 1,160     |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | SOH/AGL Deduction                 |  | 0         |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | ASSESSED VALUE                    |  | 1,160     |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL EXEMPTION VALUE             |  | 0         |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | BASE TAXABLE VALUE                |  | 1,160     |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL JUST VALUE                  |  | 32,000    |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | NCON VALUE                        |  | 0         |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | INCOME VALUE                      |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | PREVIOUS YEAR MKT VALUE           |  | 32,000    |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | SALE:1:1: SALE INCL RE# 09704-000 |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                                   |  |           |  |  |  |  |  |  |             |  |  |  |