

**FEAGLE RONALD A/FEAGLE DOROTHY D**  
**834 SE ALDINE FEAGLE RD**  
**LAKE CITY, FL 32025**

14-5S-17-09233-000

| BUILDING CHARACTERISTICS |  |    |  |              |  |  |  |  |  | MARKET ADJUSTMENTS |  |     |           |  |             |  |                |  |                | COLUMBIA COUNTY PROPERTY |     |     |      |      |  |  |      |        |                   | PAGE 1 of 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|--|----|--|--------------|--|--|--|--|--|--------------------|--|-----|-----------|--|-------------|--|----------------|--|----------------|--------------------------|-----|-----|------|------|--|--|------|--------|-------------------|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ELEMENT                  |  | CD |  | CONSTRUCTION |  |  |  |  |  | TYPE               |  | MDL | EFF. AREA |  | TOT ADJ PTS |  | EFF. BASE RATE |  | REPL. COST NEW |                          | AYB | EYB | ECON | FNCT |  |  | NORM | % COND | VALUATION SUMMARY |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |  |              |  |  |  |  |  |                    |  |     |           |  |             |  |                |  |                |                          |     |     |      |      |  |  |      |        |                   |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |