

| BUILDING CHARACTERISTICS |  |    |              |  |  |  |  |  |  | MARKET ADJUSTMENTS |     |           |  |             |  |                |  |                |  | COLUMBIA COUNTY PROPERTY |     |      |      |  |  |      |        |                   |  | PAGE 1 of 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|--|----|--------------|--|--|--|--|--|--|--------------------|-----|-----------|--|-------------|--|----------------|--|----------------|--|--------------------------|-----|------|------|--|--|------|--------|-------------------|--|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ELEMENT                  |  | CD | CONSTRUCTION |  |  |  |  |  |  | TYPE               | MDL | EFF. AREA |  | TOT ADJ PTS |  | EFF. BASE RATE |  | REPL. COST NEW |  | AYB                      | EYB | ECON | FNCT |  |  | NORM | % COND | VALUATION SUMMARY |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          |     |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |  |  |  |                    |     |           |  |             |  |                |  |                |  |                          | </  |      |      |  |  |      |        |                   |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |