

654-257,

2026

| BUILDING CHARACTERISTICS |  |    |              |  |  |  |      |     |           | MARKET ADJUSTMENTS |                |                |     |     |      |      |  |      |        | COLUMBIA COUNTY PROPERTY |                           |  |  |  |  |           |  |  |  | PAGE 1 of 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------|--|----|--------------|--|--|--|------|-----|-----------|--------------------|----------------|----------------|-----|-----|------|------|--|------|--------|--------------------------|---------------------------|--|--|--|--|-----------|--|--|--|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| ELEMENT                  |  | CD | CONSTRUCTION |  |  |  | TYPE | MDL | EFF. AREA | TOT ADJ PTS        | EFF. BASE RATE | REPL. COST NEW | AYB | EYB | ECON | FNCT |  | NORM | % COND | VALUATION SUMMARY        |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | VALUATION BY              |  |  |  |  | STANDARD  |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | Tax Group: 3              |  |  |  |  | Tax Dist: |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | BUILDING MARKET VALUE     |  |  |  |  | 0         |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL MARKET OB/XF VALUE  |  |  |  |  | 0         |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL LAND VALUE - MARKET |  |  |  |  | 8,400     |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL MARKET VALUE        |  |  |  |  | 8,400     |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | SOH/AGL Deduction         |  |  |  |  | 0         |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | ASSESSED VALUE            |  |  |  |  | 8,400     |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL EXEMPTION VALUE     |  |  |  |  | 058,400   |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | BASE TAXABLE VALUE        |  |  |  |  | 0         |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | TOTAL JUST VALUE          |  |  |  |  | 8,400     |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | NCON VALUE                |  |  |  |  | 0         |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | INCOME VALUE              |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | PREVIOUS YEAR MKT VALUE   |  |  |  |  | 8,400     |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          |                           |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                          |  |    |              |  |  |  |      |     |           |                    |                |                |     |     |      |      |  |      |        |                          | </                        |  |  |  |  |           |  |  |  |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |